

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Ханты-Мансийский муниципальный район

**муниципальное образование**

**сельское поселение Выкатной**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.08.2024 № 76 *п. Выкатной*

О выдаче разрешения на использование

Части земельного участка

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением администрации сельского поселения Выкатной от 27.12.2022 № 110 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»», на основании заявления акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» от 16.08.2024 (ОГРН 1078601003788, ИНН 8601033125) (далее - Заявитель), руководствуясь Уставом сельского поселения Выкатной:

1. Разрешить Заявителю использование части земельного участка с условным кадастровым номером 86:02:1204001:1036/чзу, с местоположением: Тюменская область, ХМАО-Югра Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Таежная Площадь части земельного участка: 11 кв. метров (далее – Часть земельного участка) в соответствии со схемой границ Части земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению, для размещения линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ней трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование (ВЛ-1 шт. напряжением 0,4 кВ), для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. В случае если использование Части земельного участка для размещения объекта привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах Части земельного участка, Заявитель обязан выполнить следующие требования:

привести Часть земельного участка в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием;

выполнить необходимые работы по рекультивации Части земельного участка.

3. Настоящее постановление действует 15 лет с даты его издания.

4. Действие настоящего постановления прекращается досрочно:

со дня предоставления Части земельного участка и (или) земельного участка с кадастровым номером 86:02:1204001:1036 (далее – Земельный участок) в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину;

со дня принятия решения о предварительном согласовании предоставления Части земельного участка и (или) Земельного участка;

со дня заключения соглашения об установлении сервитута

в отношении Части земельного участка и (или) Земельного участка;

со дня принятия решения об установлении публичного сервитута,

за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении Части земельного участка и (или) Земельного участка;

в случае получения от Заявителя письменного обращения о досрочном прекращении действия настоящего постановления – со дня принятия решения о его прекращении;

в случае установления факта размещения Заявителем объектов, отличных от указанных в пункте 1 настоящего постановления, – со дня принятия решения о прекращении действия настоящего постановления;

со дня вступления в силу постановления по делу об административном правонарушении о привлечении Заявителя к административной ответственности за правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, благоустройства, охраны собственности, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, совершенные в границах Части земельного участка и (или) Земельного участка.

5. Администрации сельского поселения Выкатной:

5.1. В течение 5 рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего постановления по основаниям, указанным в пункте 4 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения на использование Части земельного участка Заявителю и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5.2. В течение 10 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для осуществления государственного земельного надзора.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского

поселения Выкатной Н. Г. Щепеткин

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Выкатной

от 23.08.2024 № 76

**Схема границ земель и земельного участка предполагаемых к использованию для размещения объектов на кадастровом плане территории**

Утверждена Постановлением

администрации г. Лангепас

от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |  |
| --- | --- |
| Состав объекта | Площадь, м2 |
| ВЛИ-0,4кВ | 11 |

**86:02:1204001**

**Масштаб 1:400**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Условные обозначения:** |
| **1** | - характерная точка границы земель, испрашиваемых для размещения объекта |
|  | - граница земель, испрашиваемых для размещения объекта |
| :562 | - граница и обозначение земельных участков, внесенных в ЕГРН |
| **86:02:1204001** | - номер кадастрового квартала |
|  | - объекты электросетевого хозяйства |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Координаты, м | | № | Координаты, м | |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 919639,87 | 2691602,8 | 1 | 919639,87 | 2691602,8 |
| 2 | 919640,76 | 2691601,8 | 7 | 919662,58 | 2691619,81 |
| 3 | 919637,29 | 2691599,3 | 8 | 919663,17 | 2691619,0 |
| 4 | 919633,09 | 2691598,4 | 9 | 919662,35 | 2691618,41 |
| 5 | 919632,83 | 2691599,64 | 10 | 919661,77 | 2691619,22 |
| 6 | 919636,81 | 2691600,39 | 7 | 919662,58 | 2691619,81 |

**Каталог координат поворотных точек земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер ЗУ | Адрес (местоположение) земельного участка | Площадь, (кв.м) | Размещаемый объект | Вид разрешенного использования |
| **сведения о земельном участке** | | | | |
| 86:02:1204001:1036/чзу | **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,**  Ханты-Мансийский район, п. Выкатной | 11 | «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ АО «ЮТЭК-Региональные сети»  объекта «Земельный участок под склады», расположенного по адресу: Тюменская область,  ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, п.Выкатной, ул.Таежная, кад.№86:02:1204001:990» | для размещения линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство |